

# ДОГОВОР № ЕП-15/25/ДЭСК

г. Москва

«28» февраля 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная энергосетевая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора северного сетевого округа Жигачевой Ирины Александровны, действующей на доверенности от 01 февраля 2025 года, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ТЭС-Энергоналадка», в лице генерального директора Наумкина Ивана Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Во исполнение обязательств Заказчика как сетевой организации по оказанию услуг по передаче электрической энергии в целях обеспечения бесперебойного, качественного и надлежащего функционирования существующей схемы энергоснабжения потребителей Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы (включая поставку материалов) по реконструкции ВЛ-0,4 кВ на территории Дальнереченского городского округа, в зоне обслуживания ООО «ДЭСК», в рамках выполнения Инвестиционной программы (далее – работы), согласно Приложению № 1 «Перечень работ» к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим договором цену.

1.2. Объем работ по настоящему договору определён локальными ресурсными сметными расчётами по каждому объекту в соответствии с Приложением № 1, являющимися неотъемлемой частью договора.

1.3. В случае если по вине Заказчика объёмы работ превысят объёмы, согласованные сторонами, этот дополнительный объём работ производится за счёт Заказчика.

1.4. Если по причинам, зависящим от Заказчика, произойдёт изменение сроков выполнения работ, что повлечёт за собой увеличение их стоимости, то такое изменение также производится за счёт Заказчика.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы, предусмотренные п. 1.1. настоящего договора с надлежащим качеством, в объеме, предусмотренном настоящим договором, и сдать работу Заказчику в установленный срок в состоянии, обеспечивающем его нормальную эксплуатацию.

#### 2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить:

- производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами, СНиП, ГОСТ и техническими условиями;

2.1.3. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

#### 2.1.4. Подрядчик в праве привлекать 3 лица для выполнения тех или иных работ.

Если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны Подрядчика об обстоятельствах, указанных в подп. 2.1.3 настоящего договора, в разумный срок не изменит указаний о способе выполнения работы или не примет других необходимых мер для устранения обстоятельств, грозящих ее годности, Подрядчик вправе отказаться от исполнения договора подряда и потребовать возмещения причиненных его прекращением убытков.

### 2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчику к месту производства работ.



2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.2.5. Заказчик обязан в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных договором, оказывать Подрядчику содействие в выполнении работы. При неисполнении Заказчиком этой обязанности Подрядчик вправе требовать возмещения причиненных убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо перенесения сроков исполнения работы, либо увеличения указанной в договоре цены работы.

2.2.6. В случаях, когда исполнение работы по договору стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Подрядчик сохраняет право на уплату ему указанной в договоре цены с учетом выполненной части работы.

### 2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

## 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки: - начало работ: с даты подписания настоящего договора; окончание работ: «31» декабря 2025 года. Сроки, установленные настоящим пунктом, могут быть продлены по согласованию сторон.

## 4. СТОИМОСТЬ И ОПЛАТА РАБОТ

4.1. Стоимость работ и материалов, используемых Подрядчиком по настоящему договору, составляет: 10 040 272 (десять миллионов сорок тысяч двести семьдесят два) рубля 35 копеек, в т.ч. НДС.

4.2. Оплата работ осуществляется путём предоставления Заказчиком аванса в размере 100 (сто) процентов от стоимости работ и материалов в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания настоящего договора. Оплата производится путём внесения денежных средств на расчётный счет Подрядчика.

4.3. Экономия, полученная от применения подрядчиком более совершенных технологий, рационализаторских предложений, удешевляющих стоимость работ без ущерба для их качества, относится на счёт Подрядчика в полном объеме.

4.4. В случае расторжения настоящего договора по инициативе Заказчика, денежные средства, израсходованные Подрядчиком в целях исполнения работ по настоящему договору, возврату не подлежат.

## 5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик обязан в течение 3 (трёх) дней со дня получения от Подрядчика уведомления о готовности объекта к приемке, с участием Подрядчика, осмотреть и принять фактически выполненный объём работы по Акту о приёмке выполненных работ (КС-2), а при обнаружении недостатков работы немедленно заявить об этом Подрядчику. Заказчик, не исполнивший данной обязанности, лишается права ссылаться в последующем на недостатки в работе. В данном случае претензии Заказчика не принимаются.

5.2. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них только в случаях, если в акте о приемке выполненных работ были оговорены эти недостатки.

5.3. Заказчик, принявший работу без проверки, лишается права ссылаться в дальнейшем на недостатки работы.



5.4. Датой выполнения работ считается дата подписания Сторонами акта о приёмки выполненных работ, при отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте, что не влечёт недействительности Акта. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик не несёт ответственности за вред, причинённый действиями (бездействиями) Заказчика, третьих лиц, а также за вред, причинённый в результате наступления форс – мажорных обстоятельств.

6.3. Стороны настоящего договора несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств, но не позднее 31 декабря 2025 года.

8.2. Договор может быть изменён, продлён либо досрочно расторгнут по письменному соглашению сторон, а так же в случаях, предусмотренных с гражданским законодательством РФ.

8.3. Прекращение действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

## 9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ПОЛУЧЕННОЙ СТОРОНАМИ ИНФОРМАЦИИ

9.1. Подрядчик и Заказчик обязуются соблюдать конфиденциальность сведений, полученных ими в ходе исполнения настоящего договора.

9.2. Информация, полученная в ходе выполнения обязанностей по настоящему договору, не может быть передана третьим лицам без письменного согласия стороны. Настоящее обязательство распространяется на весь срок действия договора и действует после его истечения.

## 10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью договора.

10.2. По вопросам, не урегулированным договором, подлежат применению законы и иные правовые акты Российской Федерации, в том числе соответствующие правовые акты, принятые субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления.

## 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями обеих сторон. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично

по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

11.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. В случае перевода текста договора и любого Приложения к нему на иностранный язык преимущественную силу будет иметь текст на русском языке.

11.4. Приложение № 1 «Перечень работ»

11.5. Приложение № 2 «Локальные ресурсные сметные расчеты»

## 12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик  
ООО «ДЭСК»

ИНН/КПП 2540231856/771001001  
127006, г. Москва, ул. Тверская, 18 / корп. 1,  
этаж 5 помещ. 522  
e-mail: [dalnerech.energo@yandex.ru](mailto:dalnerech.energo@yandex.ru)  
р/сч 40702810211020000820  
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ  
(ПАО)  
к/с 30101810145250000411  
БИК 044525411



Директор северного сетевого округа

/ И.А. Жигачева /

Подрядчик

ООО «Тэс-Энергоналадка»  
ИНН 7724405195 КПП 770501001  
115093, Москва, вн.тер. г. муниципальный  
округ Замоскворечье, ул. Щипок, д. 2, эт 2,  
помещение 316  
р/сч 40702810500340001085  
АО «Дальневосточный банк» г. Владивосток  
к/сч 301018109000000000705  
БИК 040507705



Генеральный директор

И.И. Наумкин



**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ**

Перечень работ	Общая стоимость, с учетом НДС
Реконструкция ВЛ-0,4(0,23)кВ в ВЛИ-0,4кВ КТП - 6 ф. "Набережная" с.Новопокровка Красноармейский район	4 905 526,86
Реконструкция ВЛ-0,4(0,23)кВ в ВЛИ-0,4кВ КТП - 2 ф."Милеоративная"с.Пожарское Пожарский район	1 401 929,09
Реконструкция ВЛ-0,4(0,23)кВ в ВЛИ-0,4кВ КТП-2 ф."7й Магазин" г.Дальнереченск	3 732 816,40
ИТОГО:	10 040 272,35

Подписи сторон

**Заказчик**  
ООО «ДЭСК»

Директор северного сетевого округа



/ И.А. Жигачева /

**Подрядчик**  
ООО «ТЭС – Энергоналадка»  
Генеральный директор



/ И.И. Наумкин